

Ogłoszenie nr 500057428-N-2017 z dnia 13-11-2017 r.

**Teatr im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w tym świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: "Przebudowa zabytkowego budynku Teatru im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze".**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Przebudowa zabytkowego budynku Teatru im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze, RPO WD 2014-2020

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 589934-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Teatr im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze, Krajowy numer identyfikacyjny 2008885990000, ul. Aleja Wojska Polskiego 38, 58-500 Jelenia Góra, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 756 428 110, e-mail [techniczny@teatrnorwida.pl](mailto:techniczny@teatrnorwida.pl), faks 756 428 113.

Adres strony internetowej (url): [www.teatrnorwida.pl](http://www.teatrnorwida.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: instytucja kultury

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w tym świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: "Przebudowa zabytkowego budynku Teatru im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze".

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

I.ZP.-1.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub**

**robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu polegającej na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa zabytkowego budynku Teatru im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze” będącego I Etapem całego przedsięwzięcia polegającego na przebudowie zabytkowego teatru i modernizacji technologii teatralnej i sceny oraz przebudowie i modernizacji zaplecza. Niniejsze zamówienie publiczne dotyczy sprawowania funkcji Inżyniera Kontraktu dla Etapu I przedsięwzięcia, czyli przebudowy i modernizacji budynku głównego teatru jako obiektu kultury z modernizacją technologii teatralnej i sceny wraz z zakupem sprzętu i wyposażenia. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia obowiązków Inwestora wynikających z przepisów Prawa budowlanego oraz niniejszego SIWZu. W pierwszej kolejności Wykonawca, po zapoznaniu się z dokumentacją techniczną (budowlaną wykonawczą i technologii teatralnej), przygotowuje dokumentację przetargową na roboty budowlane obejmujące wyposażenie w technologię teatralną i sceny oraz będzie uczestniczył w przeprowadzeniu postępowania przetargowego. Przed wyborem wykonawcy robót budowlanych Wykonawca opracuje program prac konserwatorskich zgodnie z wytycznymi Decyzji Konserwatora Zabytków i opracowanym przez projektanta zakresem prac i badań konserwatorskich oraz poprowadzi nadzór inwestorski nad zadaniem inwestycyjnym w ramach zawartej umowy na roboty budowlane obejmującej wyposażenie w technologię teatralną i sceny. Zamawiający zamierza powierzyć realizację przedsięwzięcia w ramach jednej umowy/ kontraktu na roboty budowlane wraz z wyposażeniem w technologię teatralną i sceny, zwanej dalej w SIWZ umowy na roboty budowlane. Projekt nr RPDS.04.03.03-02-0008/16 w ramach Osi Priorytetowej nr 4 Środowisko i zasoby Działanie nr 4.3 Dziedzictwo kulturowe Poddziałanie nr 3 - 4.3.3 Dziedzictwo kulturowe – ZIT AJ Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Zamówienie obejmuje: 1) Prowadzenie nadzoru inwestorskiego robót budowlanych obejmować będzie specjalności: • konstrukcyjno-budowlanej, • instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, • instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, • instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. 2) Prowadzenie nadzoru inwestorskiego archeologicznego przy pracach ziemnych (wymiana posadzki w piwnicy). Opracowanie stosownego sprawozdania z przeprowadzonego nadzoru z przekazaniem po jednym egzemplarzu do DWKZ we Wrocławiu oraz Zamawiającego. 3) Prowadzenie nadzoru inwestorskiego konserwatorskiego przy pracach budowlanych wewnątrz obiektu oraz przy elewacji na podstawie opracowanego wcześniej programu konserwatorskiego zatwierdzonego przez Konserwatora Zabytków, uwzględniającego wytyczne Konserwatora Zabytków i opracowanego przez projektanta zakresu prac i badań konserwatorskich. Opracowanie stosownego sprawozdania z przeprowadzonego nadzoru z przekazaniem po jednym egzemplarzu do DWKZ we Wrocławiu oraz Zamawiającego. 4) Opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i innych dokumentów niezbędnych do udzielenia zamówienia publicznego i wyboru wykonawcy robót budowlanych wraz z wyposażeniem w technologię teatralną i sceny zgodnie z Prawem zamówień publicznych, jak również uczestniczenie i doradztwo w przeprowadzeniu postępowania przetargowego. Inwestycja, nad którą prowadzony będzie nadzór inwestorski należy zrealizować zgodnie z „Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia”, który zawarty jest w Tomie III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Umową oraz obowiązującymi przepisami.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 71247000-1**

**Dodatkowe kody CPV: 71631300-3, 71541000-2, 71540000-5, 71520000-9, 71247000-1**

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10/11/2017**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 249530.31**

**Waluta PLN**

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: KOMPLET INWEST Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy: biuro@kompletinvest.pl

Adres pocztowy: ul. Mieszka I 39

Kod pocztowy: 66-400

Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

Kraj/woj.: lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: KOMPLET INWEST Sp.j. Tomasz Granops, Elżbieta Prażanowska - Nieboj

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Mieszka I 39

Kod pocztowy: 66-400

Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

Kraj/woj.: lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 242064.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 242064.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 314880.00

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.